АННОТАЦИЯ

Дисциплины

*Б1.В.ДВ.1.2 «Техническая реконструкция и модернизация зданий и сооружений в системе городской застройки»*

Специальность - 08.05.01 «Строительство уникальных зданий и сооружений»

Специализация - «Строительство высотных и большепролетных зданий и сооружений»

Квалификация (степень) выпускника – инженер-строитель

**1. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы**

Дисциплина относится к части, формируемой участниками образовательных отношений блока 1 «Дисциплины (модули)».

**2. Цель и задачи дисциплины**

Целью изучения дисциплины является подготовка обучающегося к деятельности в области проектирования и строительства в особых условиях реконструкции.

Для достижения поставленной цели решаются следующие задачи:

* изучение, анализ и сопоставление нормативно-технической документации и нормативных правовых актов при работах связанных с реконструкцией зданий, сооружений, застройки;
* изучение требований строительных норм и правил к обеспечению необходимой надежности, капитальности, долговечности и заданных условий эксплуатации зданий и сооружений после и в процессе реконструкции;
* определение состава исходных данных для разработки проектной документации для реконструируемых зданий, сооружений, застройки;
* определение возможности применения ресурсосберегающих, современных технологий реконструкции зданий и сооружений, исторической и современной застройки.

**3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине**

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций, сформированность которых, оценивается с помощью индикаторов достижения компетенций:

|  |  |
| --- | --- |
| **Компетенция** | **Индикатор компетенции** |
| ПК-3 Контроль разработки и выпуска проектной документации, в том числе ее разделов и частей, и рабочей документации, в том числе основных комплектов рабочих чертежей, прилагаемых документов, сметной документации, для объектов капитального строительства | ПК-3.2.1 Умеет анализировать и выбирать оптимальные проектные решения по объекту капитального строительства |
| ПК-3.2.5 Умеет объединять архитектурно-планировочные, объемно-пространственные, технические решения и экологические требования при выполнении комплекса проектных работ |
| ПК-5 Разработка концепции конструктивной схемы и основных проектно-технологических решений объекта капитального строительства, относящегося к категории уникальных | ПК-5.3.1 Имеет навыки сбора сведений о существующих и проектируемых объектах капитального строительства, относящихся к категории уникальных |
| ПК-8 Формирование параметров анализа для оценки качества и экспертизы применительно к объектам градостроительной деятельности | ПК-8.1.1 Знает научно-технические проблемы и перспективы развития науки, техники и технологии сферы градостроительной деятельности |
| ПК-8.2.1 Умеет находить, анализировать и исследовать информацию, необходимую для формирования параметров анализа и оценки объектов градостроительной деятельности |
| ПК-8.2.3 Умеет получать необходимые сведения в рамках аналитических исследований для оценки качества и экспертизы применительно к создаваемым (реконструируемым, ремонтируемым, эксплуатируемым) объектам градостроительной деятельности |

В рамках изучения дисциплины (модуля) осуществляется практическая подготовка обучающихся к будущей профессиональной деятельности. Результатом обучения по дисциплине является формирования у обучающихся практических навыков:

- сбора сведений о существующих и проектируемых объектах капитального строительства, относящихся к категории уникальных (ПК-5.3.1)

**4. Содержание и структура дисциплины**

Перечень наименований разделов дисциплины:

1.Теоретические основы реконструкции зданий

2. Здания старой постройки

3. Здания, построенные по первым поколениям типовых проектов, их особенности и задачи реконструкции.

4. Модернизация зданий. Пристройки к зданиям

5. Модернизация зданий. Надстройка зданий

6. Надстройка мансарды.

7. Модернизация планировочных элементов жилых объектов

8. Реконструкция и модернизация жилых кварталов

**5. Объем дисциплины и виды учебной работы**

Объем дисциплины –2зачетные единицы (72 час.), в том числе:

лекции – 32 час.

практические занятия – 16 час.

самостоятельная работа – 20 час.

контроль -4 час.

Форма контроля знаний – зачет.