АННОТАЦИЯ

дисциплины

Б1.О.27 «ОСНОВЫ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА»

Направление подготовки – 08.03.01 «Строительство»

Квалификация (степень) выпускника – бакалавр

Профили – «Автомобильные дороги», «Водоснабжение и водоотведение», «Промышленное и гражданское строительство».

**1. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы**

Дисциплина «Основы организации строительного производства» (Б1.О.27) относится к обязательной части блока 1 «Дисциплины (модули)»

**2. Цель дисциплины**

Целью изучения дисциплины является подготовка обучающихся к производственно-технологической и производственно-управленческой деятельности в области технологии строительства, а также подготовка обучающегося к деятельности в области организации строительного производства.

Для достижения поставленной цели решаются следующие задачи:

* ознакомление обучающихся с основными понятиями данной дисциплины;
* приобретение знаний, умений и навыков для применения их в сфере профессиональной деятельности и позволяющих принимать решения в профессиональной сфере, используя теоретические основы, нормативную базу, распорядительную и проектную документацию в области организации строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства;
* формирование способности участвовать в организации строительного производства, в подготовке расчётного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации;
* организация рабочих мест, их техническое оснащение, размещение технологического оборудования;
* контроль за соблюдением технологической дисциплины;
* сформировать у обучающихся навыки определения технологической последовательности и объемов строительных работ;
* научить работать с нормативной и технической документацией, используемой в строительстве, определять порядок использования технологий основных строительных работ, аргументировать технико-технологические решения по качеству выполнения работ.

**3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине**

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций, сформированность которых, оценивается с помощью индикаторов достижения компетенций:

|  |  |
| --- | --- |
| **Индикаторы достижения компетенций** | **Результаты обучения по дисциплине**  |
| **УК-2.** Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений |
| УК-2.1.1. Знает виды ресурсов и ограничений при разработке проектов; основные методы оценки эффективности; действующее законодательство и правовые нормы, регулирующие профессиональную деятельность. | *Обучающийся знает:* виды ресурсов, влияющие на принятие решения при проектировании ПОС, ППР; основные способы оценки выбора решений; действующее законодательство и правовые нормы, Окружение ИСП. Организационные формы реализации инвестиционных строительных проектов. Государственно-частное партнерство. Экономическая оценка эффективности ИСП. |
| УК-2.2.1. Умеет проводить анализ поставленной цели и формулировать задачи, которые необходимо решить при проектировании; анализировать альтернативные варианты для достижения намеченных результатов; использовать нормативно-правовую документацию в сфере профессиональной деятельности | *Обучающийся умет:* анализировать и уточнять при необходимости поставленную цель данные для проектов производства работ по возведению земляного полотна железных дорог; анализировать и выбирать варианты нормативных наблюдений; уточнять исходные данные для разработки нормативов подготовительно - заключительного (ПЗ) времени, времени на отдых и личные надобности (ПРФ), обслуживание рабочего места (ОБ);анализировать причины невыполнения норм исполнителей, и применять нормативно- правовую документацию при разработке проектных документов. |
| УК-2.3.1. Владеет методиками разработки цели и задач проекта; методами оценки потребности в ресурсах, продолжительности и стоимости проекта; навыками работы с нормативно-правовой документацией | *Обучающийся владеет:* методами нормативных наблюдений; методами подготовки материалов для оценки экономической эффективности инвестиций, а также методами оценки потребности в трудовых и материальных ресурсах с использованием нормативно-правовой документации. |
| **ОПК-4.** Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства |
| ОПК-4.1.1.Знает нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регулирующие деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйств | Обучающийся *знает*: * Понятие проекта. Классификация проектов. Инвестиции и инвестиционный проект. Источники инвестиций. Жизненный цикл инвестиционных строительных проектов. Этапы реализации инвестиционных строительных проектов (ИСП). Участники инвестиционной деятельности. Окружение ИСП. Организационные формы реализации инвестиционных строительных проектов. Государственно-частное
 |
| ОПК-4.2.1. Умеет представлять информацию об объекте капитального строительства в соответствии с основными требованиями к распорядительной и проектной документации, а также нормативных правовых актов в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства | Обучающийся *умеет:** умеет осуществлять подготовку исходных данных для составления проектов экономических планов различного назначения; выполнять подготовку данных для экономической оценки эффективности ИСП; подготовить данные для моделирование денежных потоков и расчет экономических показателей проекта; выполнять подготовку исходных данных для оптимизации потоков
 |
| ОПК-4.3.1. Владеет навыками использования в профессиональной деятельности распорядительной и проектной документацией, а также нормативными правовыми актами в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства | *Обучающийся владеет:* навыками разработки рекомендаций и предложений по устранению недостатков на различных этапах реализации ИП; методами по выявлению потерь рабочего времени на строительном производстве и разработке рекомендаций по устранению потерь; методами моделирования строительных процессов; методами разработки рекомендаций по оптимизации сетевых моделей строительного производства; методами разработки предложений по организации построечного транспорта |
| **ОПК-9.** Способен организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии |
| ОПК-9.1.1. Знает способы выполнения работ производственным подразделением организации, осуществляющей деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии | Обучающийся *знает:* Виды подготовки строительного производства. Единую систему подготовки строительного производства. Предстроительную подготовку заказчика и генерального подрядчика. Строительные работы подготовительного периода, очередность. Техническая и инженерно-производственная подготовка. |
| ОПК-9.2.1. Умеет определять потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах, | Обучающийся *умеет*: * выполнять нормирование расхода строительных материалов, изделий и конструкций. Определять потребности в материальных ресурсах.
 |
| ОПК-9.2.2. Умеет определять квалификационный состав работников производственного подразделения и управлять коллективом производственного подразделения организации, осуществляющей деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии | Обучающийся *умет*: * формировать в соответствии с квалификационным составом структурные подразделения, а также формировать ОСУ
 |
| ОПК-9.3.1. Владеет навыками по организации работы и управлению коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии | Обучающийся *владеет* *навыками:*- формирования производственного коллектива. методами по организации и управлению коллективом.  |
| ОПК-9.3.2. Владеет навыками по осуществлению контроля за выполнением работниками подразделения производственных заданий | Обучающийся *имеет навыки*:- по осуществлению различных видов контроля при выполнении работниками подразделения производственных заданий: по организации контроля качества строительства |

**4. Содержание и структура дисциплины**

1.Введение. Основные понятия и определения.

2.Инвестиционная деятельность строительства

3.Общие положения организации строительства.

4.Подготовка строительного производства.

5.Планирование строительства.

6.Моделирование строительных процессов.

7.Материально-техническое обеспечение строительства.

8.Организация эксплуатации парка строительных машин.

9.Основные сведения об организации проектирования

10.Организация контроля качества строительства.

11.Охрана окружающей среды.

12.Сдача и приемка в эксплуатацию объектов строительства.

13.Общие положения по управлению строительством.

14.Основные закономерности и принципы управления строительством.

15.Организация управления строительным предприятием

16.Система методов управления строительством

17.Социально-психологические аспекты управления

18.Технология управления

**5. Объем дисциплины и виды учебной работы**

Объем дисциплины – 4 зачетных единиц (144 часов), в том числе:

*для очной формы обучения*

лекции – 32 часа;

практические занятия – 32 часов;

самостоятельная работа – 44 час;

контроль - 36 час.

*для очно-заочной формы обучения (все профили, кроме профиля «Автомобильные дороги»)*

лекции – 16 часов;

практические занятия – 16 часов;

самостоятельная работа –76 час;

контроль – 36 час.

Форма контроля знаний – экзамен