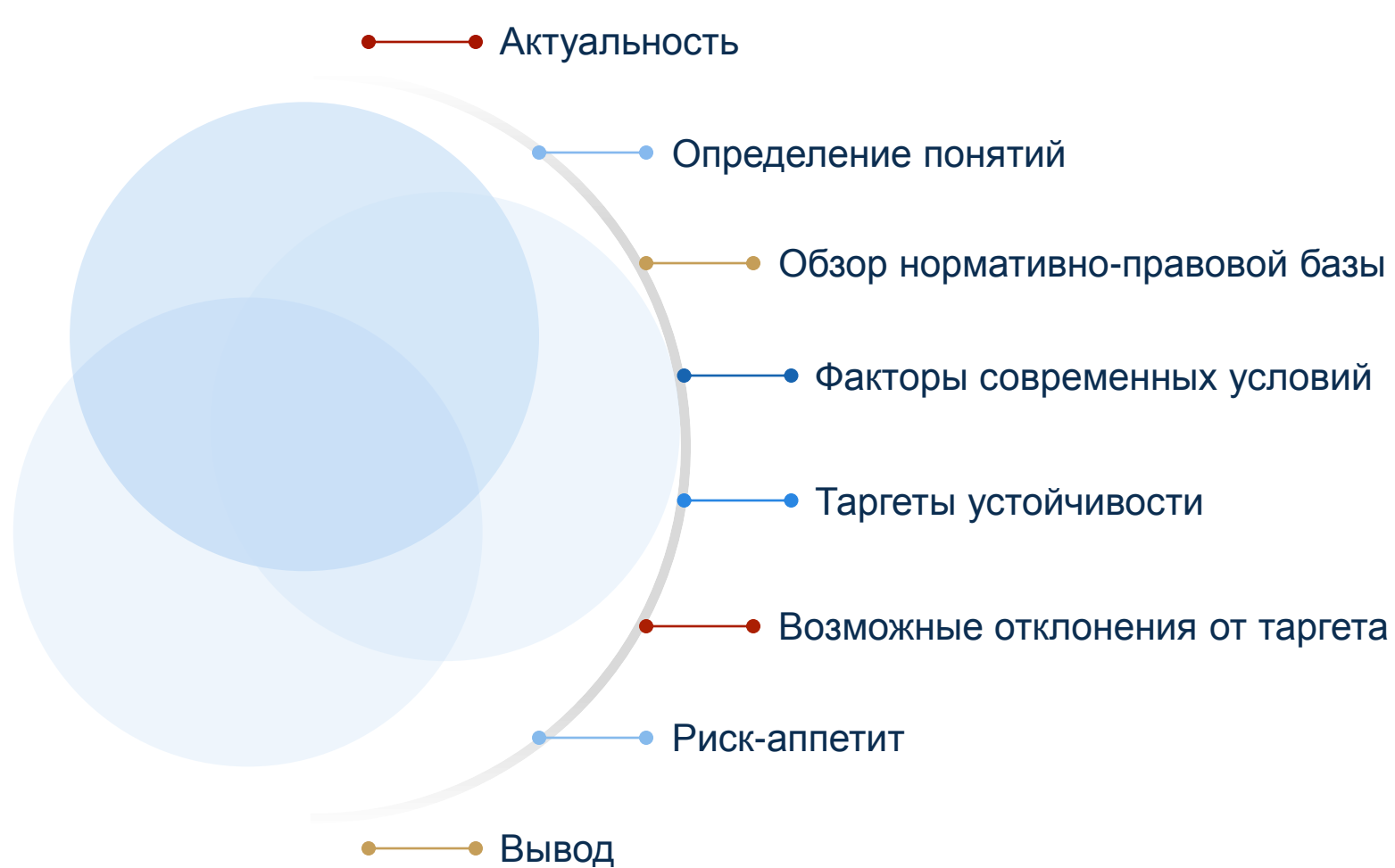


**УСТОЙЧИВОСТЬ  
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
В УСЛОВИЯХ НЕОПРЕДЕЛЕННОСТИ И РИСКА**

ЛАРОВА НАТАЛЬЯ НИКОЛАЕВНА  
аспирант кафедры Экономика и менеджмент в строительстве  
ФГБУ ВО ПГУПС

Санкт-Петербург, 2023

# Содержание



1

2

3

4

5

6

7

8

# ■ ■ ■ ■ АКТУАЛЬНОСТЬ

Развитие транспортной инфраструктуры является одним из ключевых драйверов экономического роста страны и требует значительных инвестиций. Для привлечения финансирования необходимы новые подходы, учитывающие устойчивость проекта в условиях неопределенности и риска.

## **В процессе исследования устойчивости инвестиционных проектов строительства объектов транспортной инфраструктуры:**





- Определим сущность устойчивости инвестиционных проектов строительства объектов транспортной инфраструктуры
- Исследуем нормативно-правовые аспекты устойчивости
- Исследуем факторы влияния на устойчивость современных экономических условий
- Определим основные таргеты устойчивости
- Исследуем возможные отклонения от таргета устойчивости

# ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОНЯТИЙ

## УСТОЙЧИВОСТЬ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- это показатель, обеспечивающий, в совокупности таргетируемых значений, достижение по итогу, приемлемого результата в границах толерантности по цене контракта, срокам контракта и эффективности планируемых инвестиций.

### Основные используемые понятия:

-  Транспортная инфраструктура – это железнодорожная инфраструктура, дороги и мосты, портовая инфраструктура, инфраструктура аэропортов.
-  Таргеты устойчивости – это основные значимые показатели.
-  Риск - это влияние неопределенности на цели.
-  Риск-аппетит – это уровень риска, который организация готова принять и поддерживать в процессе достижения цели; приемлемый уровень риска.



# НОРМАТИВНО-ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ БАЗА

УСТОЙЧИВОСТЬ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
прямо или косвенно затрагивается в России и зарубежном следующими документами:



Приказ Минэкономразвития от 27.10.2019г. №167

Постановление Правительства РФ от 26.08.2012 №855

Бюджетный кодекс РФ Статья 34

Распоряжение Правительства РФ от 18.11.2020 №3024р

Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов

Методические указания Минэкономразвития от 14.12.2013г. №741



ISO 31000 Risk Management (2018)

COSO ERM 2017



# ФАКТОРЫ СОВРЕМЕННЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

УСТОЙЧИВОСТЬ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ прямо или косвенно затрагивается современными условиями через основные показатели:



Динамику ключевой ставки



Волатильность национальной валюты



Динамику цен

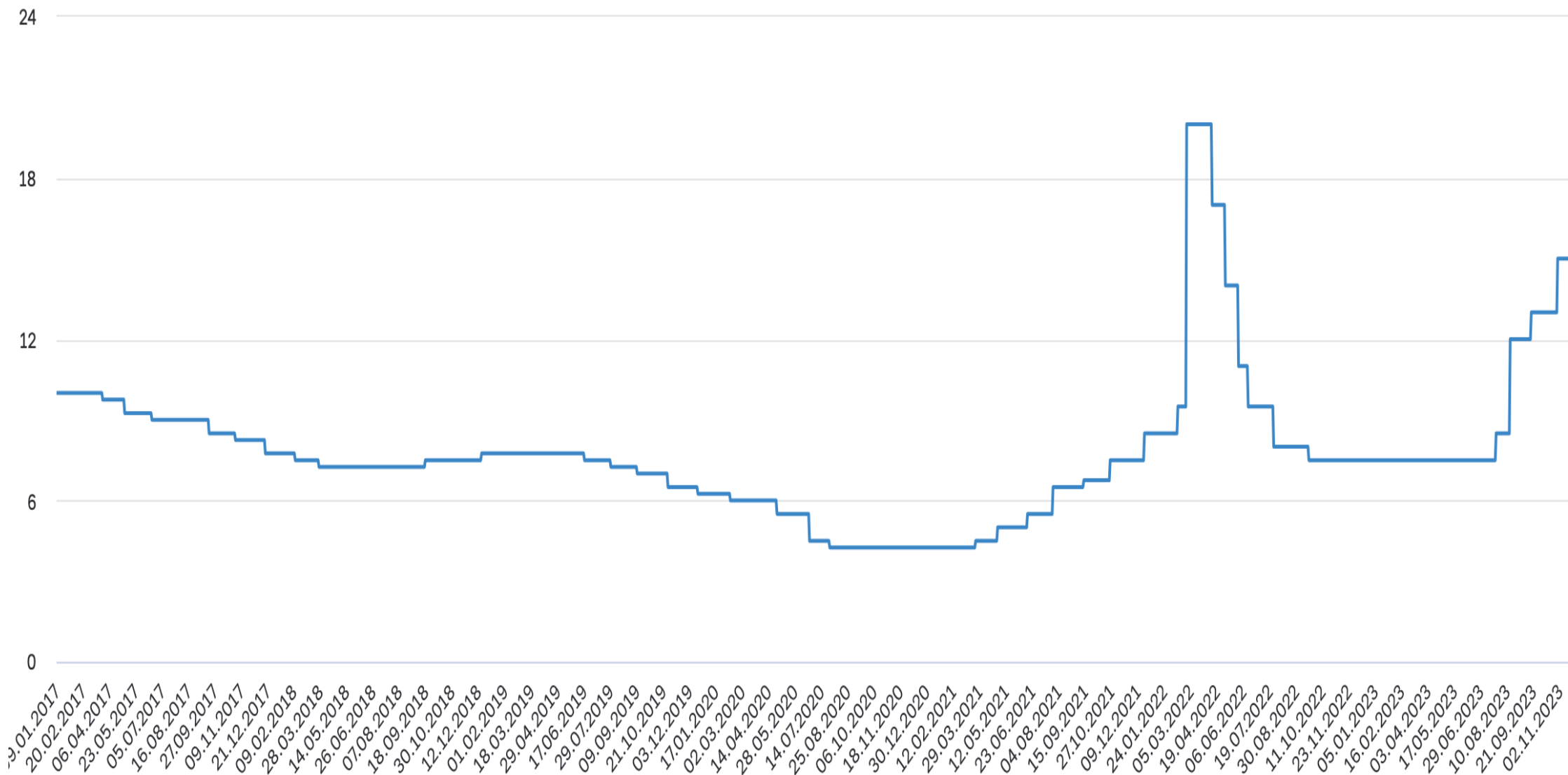


Стоимости страховых услуг

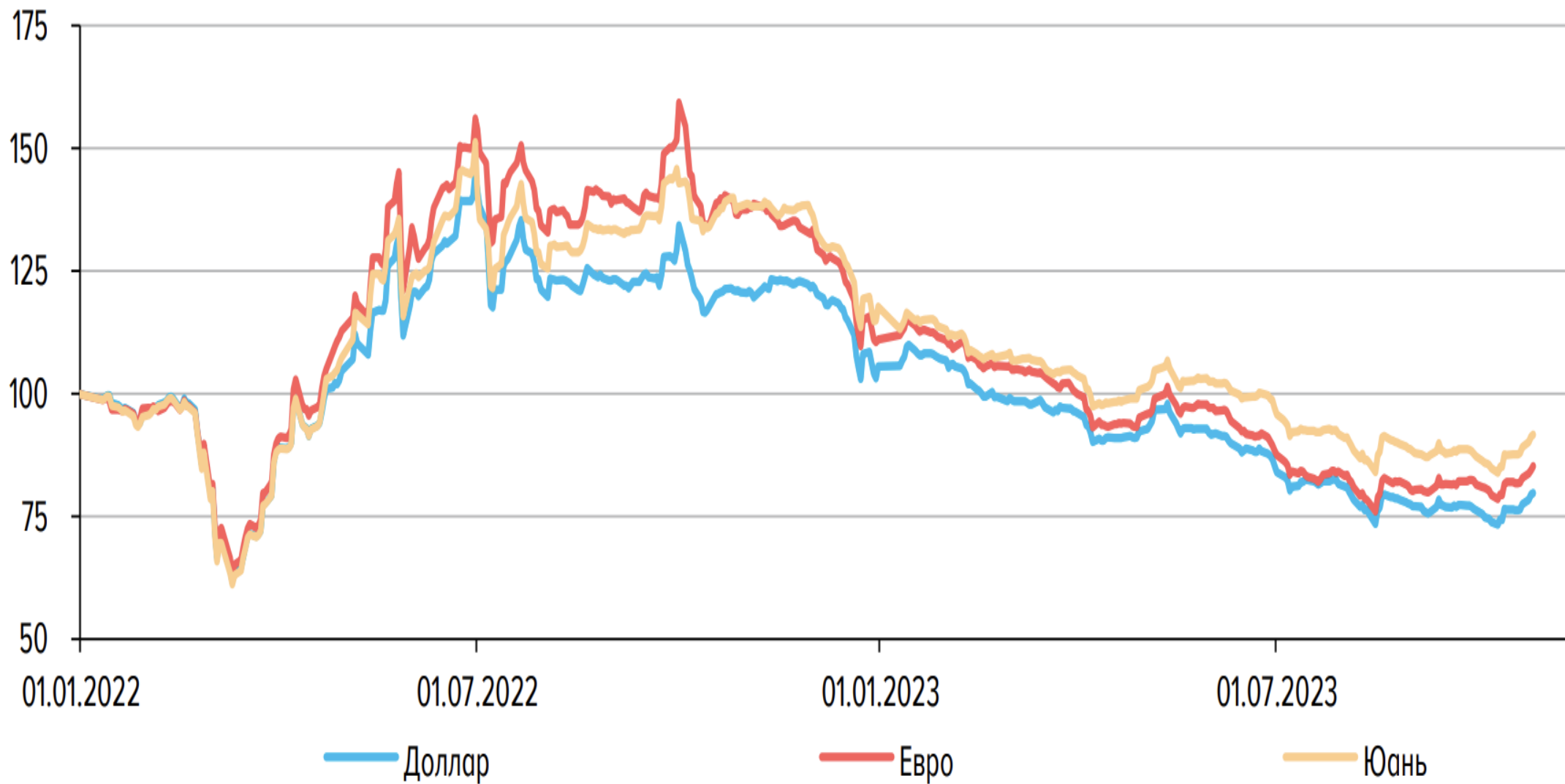


Индекса предпринимательской уверенности

# Динамика ключевой ставки с 2017 по 2023 год, в % годовых

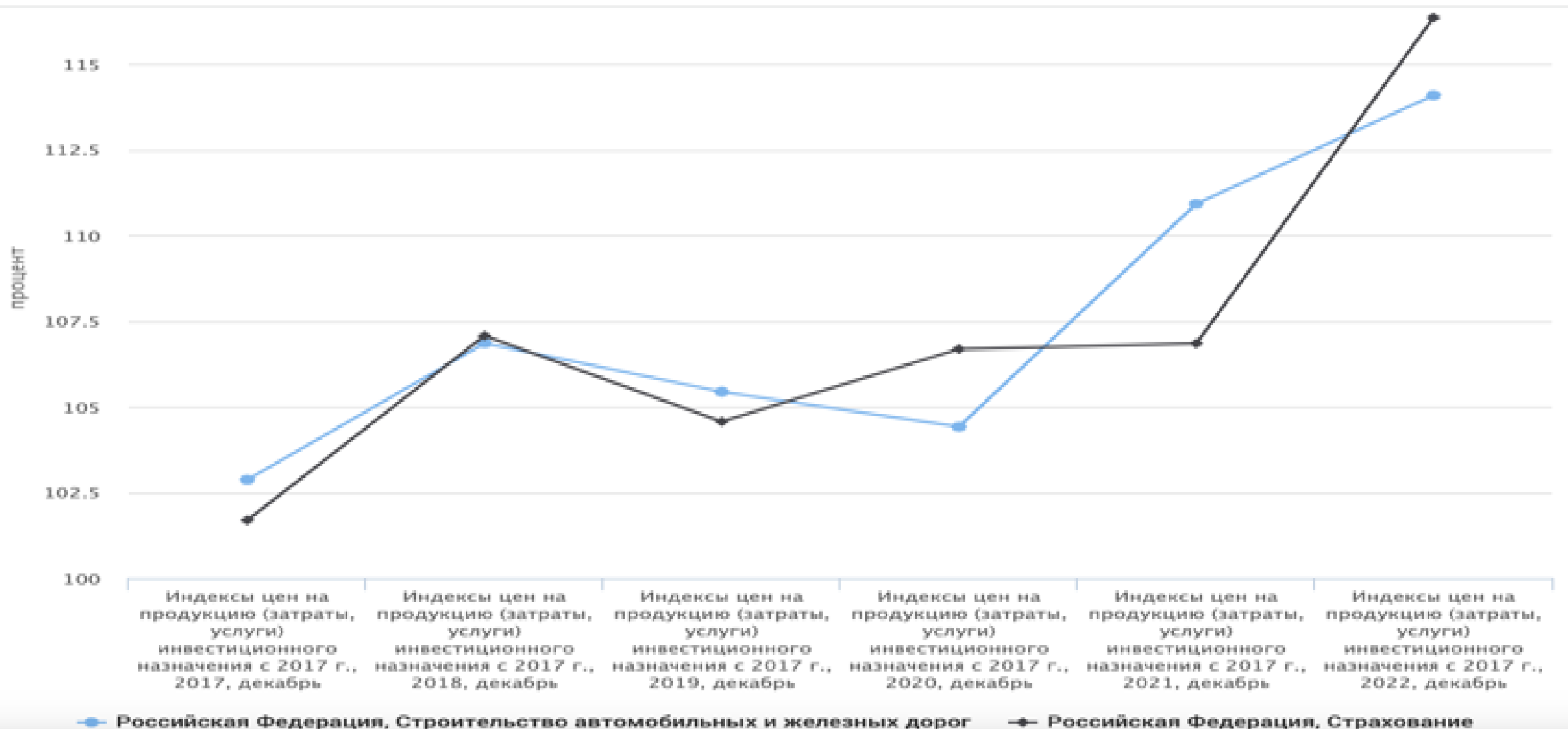


Динамика курса рубля к основным иностранным валютам, в % к январю 2022г.

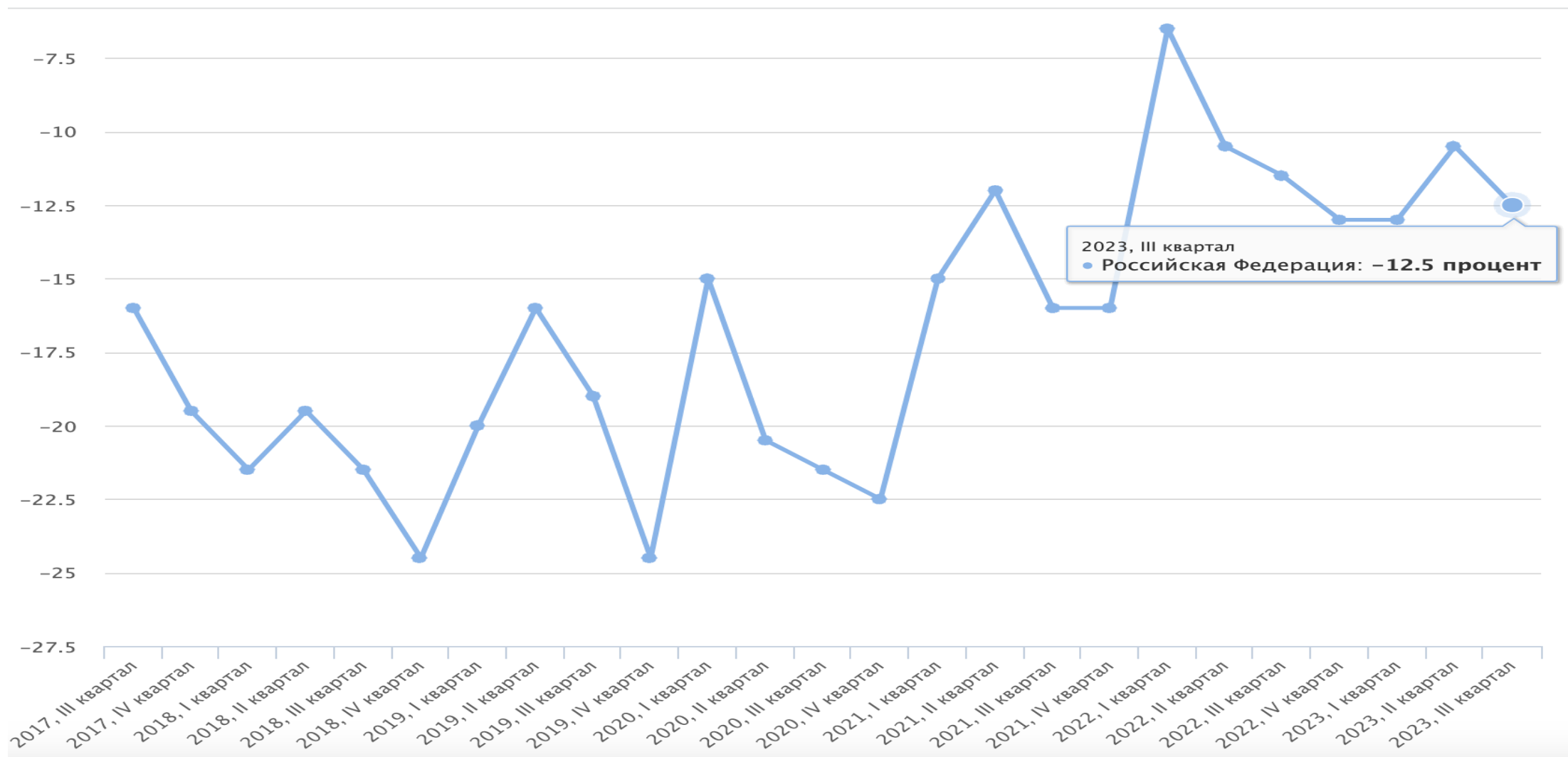




## Индексы цен на продукцию строительства и страхования с 2017 по 2022 год, % к декабрю предыдущего года




## Индексы предпринимательской уверенности с 2017 по 2023 год, %




# ТАРГЕТЫ УСТОЙЧИВОСТИ

УСТОЙЧИВОСТЬ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
- это совокупности таргетируемых значений итоговых результатов в современных динамических и стохастических условиях современной экономики.

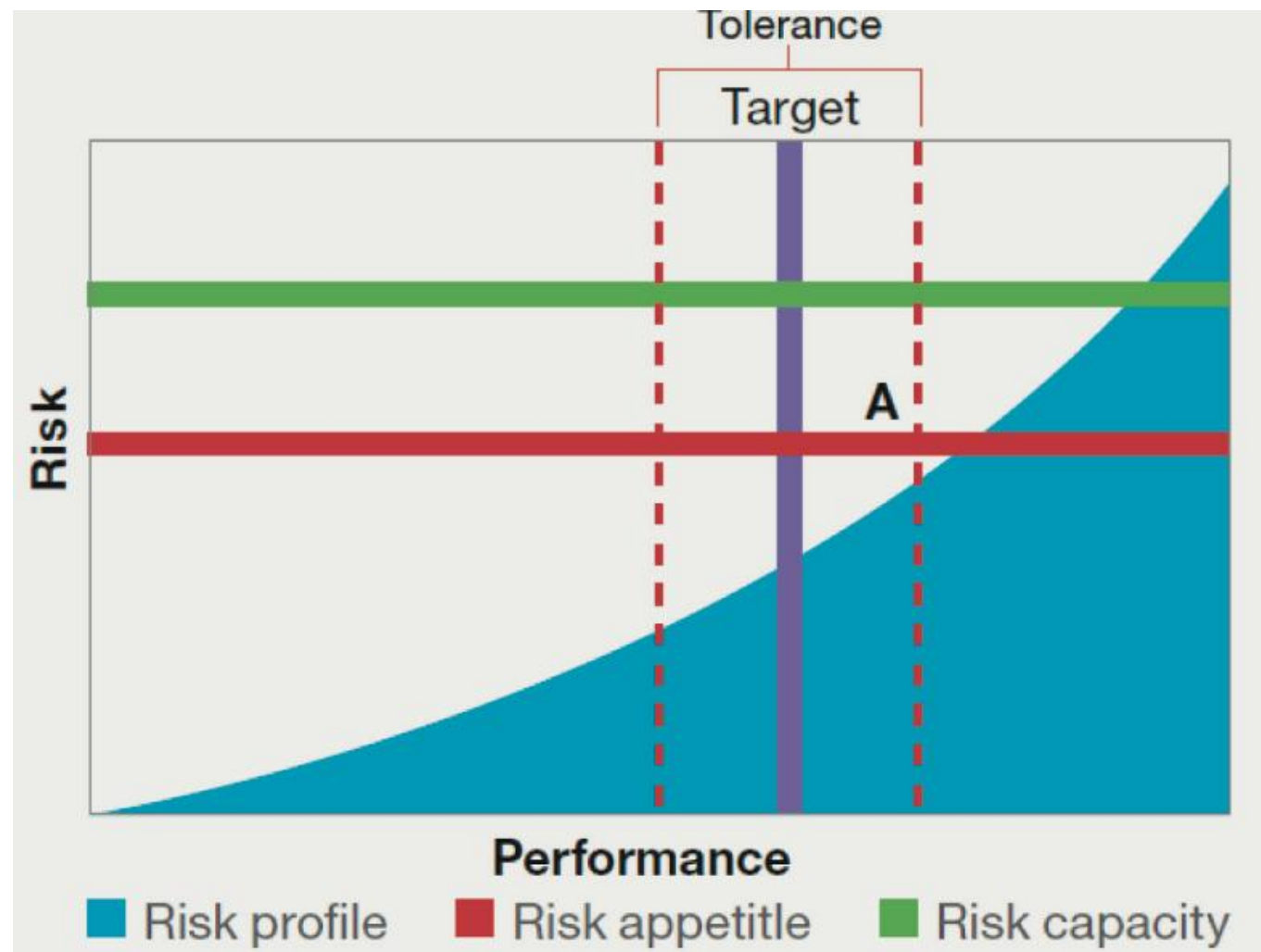
## Основные таргеты:

 Цена контракта  
(44 ФЗ)

 Сроки контракта  
(БК ст. 72)

 Эффективность инвестиций  
(39 ФЗ)

## ВОЗМОЖНЫЕ ОТКЛАНЕНИЯ ОТ ТАРГЕТОВ





## РИСК АППЕТИТ

Толерантность определяется по отношению к таргету устойчивости и отражает приемлемое его отклонение. При нахождении таргетируемых значений устойчивости в границах толерантности проект определяется устойчивым. При выходе таргетируемых значений за пределы устойчивости проект определяется неустойчивым.

Важным элементом реализации инвестиционных проектов является страхование риска. В рассмотрении вопросов страхования возможно использование Методических материалов по страхованию строительных рисков" (рекомендованы письмом Минстроя РФ от 30.08.1996 N ВБ-13-185/7).

Застрахованные риски необходимо исключить и не учитывать при определении устойчивости инвестиционных проектов объектов строительства транспортной инфраструктуры.



# ВЫВОД



Определена экономическая сущность устойчивости инвестиционных проектов строительства объектов транспортной инфраструктуры.



Определены таргеты устойчивости инвестиционных проектов строительства объектов транспортной инфраструктуры.



Развита концепция риск-ориентированного подхода к определению устойчивости инвестиционных проектов строительства объектов транспортной инфраструктуры.



**Спасибо за внимание!**