

АННОТАЦИЯ
дисциплины
Б1.О.36 «ЭКОНОМИКА СТРОИТЕЛЬСТВА»

Специальность – 08.05.01 «Строительство уникальных зданий и сооружений»

Квалификация выпускника – инженер-строитель

Специализация – «Строительство высотных и большепролетных зданий и сооружений»

1. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина относится к обязательной части блока 1 «Дисциплины (модули)».

2. Цель и задачи дисциплины

Целью изучения дисциплины является освоение обучающимися конкретных экономических знаний, отражающих специфику работы строительных организаций и предприятий в современных условиях рыночных отношений, необходимых для практической деятельности при выборе проектных, плановых и производственных решений, в проведении экономического анализа с целью выявления резервов и эффективного использования ресурсов организации.

Для достижения поставленной цели решаются следующие задачи:

- знание системы экономических категорий и механизма их действия;
- изучение основ ценообразования и сметного дела в строительстве;
- ознакомление с основными законодательными и нормативными актами по вопросам функционирования строительного комплекса;
- изучение экономической эффективности инвестиций в капитальное строительство в современных условиях;
- технико-экономическое обоснование инвестиционных проектов;
- овладение методами расчетов экономической эффективности инвестиций в строительной деятельности;
- изучение факторов, влияющих на хозяйственную деятельность строительных организаций в условиях рыночных отношений;
- изучение вопросов организации, нормирования, оплаты и производительности труда;
- изучение экономических основ производственно-хозяйственной деятельности подрядных организаций.

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине

Компетенция	Индикатор компетенции
УК-1. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, выработать стратегию действий	УК-1.3.2 Владеет разработкой и обоснованием плана действий по решению проблемной ситуации.
УК-2. Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла	УК-2.1.1 Знает этапы жизненного цикла проекта, методы разработки и управления проектами.
	УК-2.2.1 Умеет оценивать эффективность проекта на всех его фазах, стадиях и этапах жизненного цикла.
	УК-2.3.1 Владеет методиками разработки цели и задач проекта, методами оценки эффективности проекта на всех его стадиях.
ОПК-3. Способен принимать решения в профессиональной деятельности, используя теоретические основы, нормативно-правовую базу, практический опыт капитального строительства, а также знания о современном уровне его развития.	ОПК-3.1.1 Знает описание основных сведений об объектах и процессах профессиональной деятельности посредством использования профессиональной терминологии.
	ОПК-3.1.2 Знает нормативно-правовые, нормативно-технические или нормативно-методические документы для решения задач профессиональной деятельности.
	ОПК-3.2.14 Умеет осуществлять оценку экономических условий функционирования предприятия.
ОПК-4. Способен разрабатывать проектную и распорядительную документацию, участвовать в	ОПК-4.1.1 Знает нормативно-правовые или нормативно-технические документы, регулирующие деятельность в области капитального строительства, для разработки

Компетенция	Индикатор компетенции
разработке нормативных правовых актов в области капитального строительства.	проектно-сметной документации, составления нормативных и распорядительных документов.
ОПК-6 Способен осуществлять и организовывать разработку проектов зданий и сооружений с учетом экономических, экологических и социальных требований и требований безопасности, способен выполнять технико-экономическое обоснование проектных решений зданий и сооружений, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением.	ОПК-6.2.10 Умеет определять стоимость строительно-монтажных работ на профильном объекте строительства.
	ОПК-6.2.11 Умеет осуществлять оценку основных технико-экономических показателей проектных решений профильного объекта строительства.
ОПК-9 Способен организовывать работу и управлять коллективом производственных подразделений по строительству, обслуживанию, эксплуатации, ремонту, реконструкции, демонтажу зданий и сооружений, осуществлять организацию и управление производственной деятельностью строительной организации.	ОПК-9.2.4 Умеет составлять план производственно-хозяйственной деятельности производственного подразделения строительной организации.

4. Содержание и структура дисциплины

1. Введение. Механизм рыночной экономики в строительстве.
2. Экономика и организация строительного проектирования.
3. Ценообразование и сметное дело в строительстве.
4. Основные фонды и оборотные средства строительных организаций.
5. Издержки производства и прибыль строительной организации.
6. Экономическая эффективность капитальных вложений и инвестиционных проектов.
7. Научно-технический прогресс и эффективность строительства.

5. Объем дисциплины и виды учебной работы

Объем дисциплины – 4 зачетные единицы (144 час.), в том числе:
 лекции – 48 час.
 практические занятия – 32 час.
 самостоятельная работа – 60 час.
 контроль – 4 час.
 форма контроля знаний – зачет, курсовая работа